



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO

### **Determinazione n. 2396 / 2024 SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO**

PROT CORR N/2024/9/1/5/201-2024/7467

OGGETTO: Concessione d'uso di suolo pubblico per erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata per mezzo di n. 7 erogatori denominati "cassette dell'acqua". Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di gara per la concessione della durata di quattro anni (settembre 2024 - dicembre 2027) rinnovabili. Approvazione Avviso Pubblico.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

#### **Premesso che**

con la deliberazione giunta n.269 dd.30.06.2014 è stato avviato il servizio di erogazione dell'acqua potabile, refrigerata e/o gasata tramite erogatori denominati "cassette dell'acqua" al fine di incentivare la diminuzione della produzione di bottiglie di plastica da parte della cittadinanza, come previsto dalle linee programmatiche dell'Amministrazione comunale con l'intento di favorire tutte quelle iniziative volte a ridurre i rifiuti solidi urbani;

al termine della fase di sperimentazione con la determinazione dirigenziale n. 2176/2018 è stato stabilito di affidare la concessione d'uso di suolo pubblico per l'erogazione di acqua potabile refrigerata alla ditta Proacqua GROUP s.r.l di Rovereto (TN) per la durata pluriennale di 2 anni più 2 anni, nei siti di seguito riportati:

- Borgo S. Sergio \_via Grego n. 40
- Rozzol Melara \_ via Kock 8
- S. Giovanni Rotonda Boschetto
- Roiano - via Moreri in prossimità dell'Ufficio Postale
- Valmaura - via Valmaura in prossimità del giardino
- Via Locchi - in corrispondenza della Circoscrizione.

Determinazione n. 2396 / 2024

a seguito dell'attivazione dell'erogazione dell'ultima casetta in via Locchi, in esito di carteggio intercorso tra l'Amministrazione Comunale e il Concessionario, conservato agli atti, il termine della concessione è stato stabilito al 31/12/2023;

nel 2021 il Comune di Trieste ha ottenuto dalla Regione Friuli Venezia Giulia un contributo di 15.000,00 a valere della L.R. 24/2019, art. 4, commi da 1 a 5, per l'acquisto e l'installazione di una settima casetta dell'acqua in prossimità dell'Università degli Studi di Trieste (Via Valerio, in corrispondenza della fermata del bus), che è entrata in funzione in gestione alla predetta ditta Proacqua GROUP;

la ditta Proacqua Group provvede a tutti gli interventi di manutenzione ed igienizzazione degli erogatori ponendo in vendita l'acqua ad un prezzo calmierato, convenuto originariamente nell'importo di euro 0,05 al litro, adeguato a euro 0,08 al litro con la determinazione n. 4072/2022, esecutiva in data 08/11/2022;

### **considerato che**

in prossimità della scadenza della gestione in corso, con la determinazione dirigenziale n. 4105/2023 dd. 15.11.2023 è stato approvato l'avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura di gara per la concessione d'uso di suolo pubblico per erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gassata per mezzo di n. 7 erogatori già esistenti denominati "cassette dell'acqua" unitamente ai seguenti allegati:

(Allegato\_A\_Avviso.pdf),

(Allegato\_A1\_Manifestazione\_di\_interesse\_cassette.pdf)

Informativa Privacy (Allegato\_A2\_Privacy.pdf)

che come evidenziato nelle premesse della citata determinazione avendo i cittadini dimostrato interesse per il servizio in questione, anche per il tramite delle Circoscrizioni, e' stato previsto un ampliamento dei siti di posa degli erogatori in tre zone e precisamente, nell'abitato di Altura, nel rione di San Giacomo, e in Piazza del Perugino, subordinatamente ad una verifica di fattibilità tecnica e all'acquisizione dei prescritti pareri;

### **dato atto che**

la spesa posta a carico del Comune, riferita esclusivamente alla predisposizione dei basamenti necessari all'installazione dei nuovi manufatti, all'eventuale modifica di quelli già esistenti, all'eventuale adeguamento degli allacciamenti, e l'esecuzione di tre nuovi allacciamenti la cui spesa trova copertura nello stanziamento complessivo di euro 50.000,00 già assunto a bilancio con la determinazione dirigenziale n. 752/2024 dd. 04.04.2024;

### **preso atto che**

in esito al predetto avviso è pervenuta una sola manifestazione di interesse da parte dell'attuale gestore il quale però ha fatto presente che complessivamente l'attuale gestione è in forte perdita in quanto gli ultimi impianti installati erogano poche decine di litri al giorno e che, quindi, in tale contesto non risulta

possibile programmare l'installazione di nuovi impianti;

**rilevato che**

a fronte di tale situazione l'Amministrazione comunale ha ritenuto di mantenere comunque in essere il servizio in questione privilegiando quindi i risvolti ambientali positivi, dando indicazioni agli uffici di individuare soluzioni contrattuali idonee anche con riferimento ad analoghe iniziative svolte da altre Amministrazioni;

che in conformità al mandato ricevuto e preso atto delle modalità di gestione del servizio in questione da parte di altre amministrazioni per la futura gestione degli impianti in oggetto il comune di Trieste - nel caso di prosecuzione dell'attività - aprirà o volturerà a suo nome tutte utenze e di conseguenza si farà carico dei costi derivanti dai consumi di acqua e di energia elettrica. Inoltre, sempre in tale ottica, il Concedente riconoscerà al futuro gestore un rimborso di 200.00 euro mensili ad impianto (eccetto quello di nostra proprietà) per le cassette che dovessero erogare una quantità d'acqua media annuale inferiore a 400 litri al giorno;

**Ravvisata** pertanto la necessità di esperire una nuova procedura di gara per la concessione d'uso di suolo pubblico finalizzata all'erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata per mezzo di n. 7 erogatori denominati *Cassette dell'acqua* alle nuove condizioni contrattuali di cui sopra;

**Valutato** anche in questa occasione di effettuare preliminarmente un'indagine di mercato, finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici in possesso dei requisiti ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 interessati a partecipare alla successiva selezione;

**dato atto che** l'affidamento sopra esposto non rientra nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto non ha ad oggetto contratto o concessione di appalto di servizi, fornitura o lavori. Tesi rafforzata anche da quanto disposto dall'art. 56 comma 1 lettera e) del D.Lgs 36/2023;

trovano applicazione invece gli artt. 37, 73 lettera c), 75 e 76 del R.D. n. 827/1924, trattandosi di procedura avente ad oggetto l'utilizzazione dei beni appartenenti al patrimonio comunale indisponibile, fatte salve le disposizioni del citato D.Lgs. n. 36/2023 espressamente richiamate nel presente avviso, in quanto non incompatibili con la procedura medesima.

**Ritenuto**, pertanto, di approvare a tal fine l'apposito Avviso pubblico (Allegato\_A\_Avviso\_pubblico\_cassette.pdf), lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse (Allegato\_A1\_Manifestazione\_di\_interesse\_cassette\_modulo.pdf) e la relativa Informativa Privacy (Allegato\_A2\_Privacy.pdf), allegati alla presente determinazione e costituenti parte integrante e sostanziale della stessa;

### **Dato atto che**

con detto Avviso esplorativo non viene indetta alcuna procedura di gara, essendo quest'ultimo finalizzato esclusivamente ad acquisire preventivamente manifestazioni di interesse e a favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero possibile di operatori economici potenzialmente interessati, **circostanza questa che fa venir meno la necessità di assumere al riguardo un provvedimento di impegno della spesa, che andrà invece prenotata successivamente con la determina con la quale andranno definite le modalità di affidamento del servizio in questione in funzione dell'esito dell'avviso stesso;**

- la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare formalmente all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta, fatto salvo che l'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura instaurata con la pubblicazione dell'Avviso e, conseguentemente, di non dare seguito all'indizione della successiva procedura di gara per l'affidamento del servizio;

**Atteso** che il suddetto Avviso verra pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale di Trieste all'indirizzo <http://www.comune.trieste.it>, nella sezione Bandi e Concorsi/Manifestazioni d' interesse per 15 (quindici) giorni consecutivi, così come disposto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 36/2023 e che il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato **a lunedì 8 luglio 2024, ore 12.00;**

**Visti** l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e l'art. 131 dello Statuto comunale;

**Espresso** il parere di cui all'art. 147-*bis* del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

### DETERMINA

1. Di approvare il testo dell'Avviso Pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura di gara per la concessione d'uso di suolo pubblico per erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gassata per mezzo di n. 7 erogatori denominati "cassette dell'acqua" (Allegato\_A\_Avvviso.pdf), oltre che lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse (Allegato\_A1\_Manifestazione\_di\_interesse\_cassette.pdf) e la relativa Informativa Privacy (Allegato\_A2\_Privacy.pdf), allegati alla presente determinazione e costituenti parte integrante e sostanziale della medesima.
2. Di disporre la pubblicazione dell'Avviso Pubblico in oggetto sul sito web istituzionale del Comune di Trieste nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Manifestazioni di interesse.
3. Di fissare la data di lunedì 8 luglio 2024 ore 12.00 quale termine ultimo per la raccolta delle manifestazioni di interesse pervenute in risposta all'Avviso Pubblico approvato con la presente determinazione.
4. Di dare atto che la pubblicazione dell'Avviso Pubblico non comporta per

l'Amministrazione alcun obbligo a contrarre e che la medesima si riserva di non procedere all'indizione della gara qualora, a seguito di circostanze sopravvenute, venisse meno l'interesse in tal senso o nel caso in cui le proposte pervenute non siano giudicate idonee.

5. Di rinviare a successivi atti dirigenziali gli eventuali adempimenti necessari all'espletamento della procedura di cui all'Avviso Pubblico, oltre alla procedura di gara e all'individuazione del soggetto affidatario e alla prenotazione della relativa spesa, secondo le modalità che si andranno a disciplinare in quella sede.

Allegati:

Allegato\_A1\_manifestazione\_interesse\_casette (modulo).pdf

Allegato\_A2\_Privacy (1).pdf

Avviso\_CASETTE.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

dott. Andrea Prodan

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: *PRODAN ANDREA*

CODICE FISCALE: *\*\*\*\*\**

DATA FIRMA: *20/06/2024 08:45:18*